



INFORMATIVA IN MATERIA DI DIAGNOSI ENERGETICA

Al fine di migliorare la prestazione energetica di ogni edificio è possibile eseguire una diagnosi energetica atta a identificare gli elementi di maggior consumo e suggerire gli interventi necessari per ridurre i consumi (e di conseguenza i costi di gestione) valutando i tempi di rientro di ogni intervento di efficientamento energetico.

Attraverso un'accurata diagnosi energetica è possibile:

- Conoscere il profilo di consumo dell'edificio (firma energetica)
- Individuare e quantificare le opportunità di risparmio energetico attraverso un'analisi costi-benefici
- Fornire uno strumento da esporre in assemblea per valutare la priorità degli interventi proposti.

L'analisi si svolge attraverso le seguenti fasi principali:

- Definizione dello stato di fatto attraverso la creazione di un modello rispondente alla realtà sotto i profili di consumo di combustibile, rendimento dell'impianto di riscaldamento, dispersioni dell'involucro
- Valutazione energetica adatta all'utenza (tailored rating secondo la definizione della norma UNI 11300 parti 1 e 2)
- Analisi dei punti critici del sistema edificio-impianto
- Ricerca delle soluzioni maggiormente efficaci